

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2025 മെയ് 20
Tuesday, 20th May 2025

1200 ഇടവം 6
6th Idavam 1200

1947 വൈശാഖം 30
30th Vaisakha 1947

വാല്യം 14
Vol. XIV

നമ്പർ } 20
No. }

Part III

Police Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2025



പുനർ ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ G2-10778/2023/ID.

2025 മേയ് 17.

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ, ജില്ലാ പോലീസ് സമുച്ചയ നിർമ്മാണത്തിനായി ലഭിച്ചിട്ടുള്ള ഇടുക്കി വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 161/11-ൽപ്പെട്ട 0.5787 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്തെ മരങ്ങൾ ജില്ലാ പോലീസ് സമുച്ചയ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മുറിച്ചു നീക്കുന്നതിന് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ, കോട്ടയത്തിൽ നിന്നും അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. മേൽപറഞ്ഞ സർവ്വേ നമ്പർ 161/11-ൽപ്പെട്ട ചുവടെ ചേർത്തിട്ടുള്ള മരങ്ങളുടെ പുനർലേലം 27-5-2025-ാം തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് ഇടുക്കി സബ് ഡിവിഷണൽ പോലീസ് ഓഫീസ് പരിസരത്തുവെച്ച് നടത്തുന്നതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	മരങ്ങൾ	എണ്ണം
1	അക്കേഷ്യ	61
2	മരുത്	1
3	മഴമരം	1
4	കരിങ്ങഴ	1
5	മഹാഗണി	1
6	സ്പാന്തോടിയ	1
7	യുക്കാലിപ്റ്റസ്	2
8	വട്ട	12
9	താളി	1
10	വരിച്ചിൽ	5
11	മട്ടി	1
12	കണിക്കൊന്ന	1
13	കുന്നംപാല	1
ആകെ		89

ടി ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലദിവസം രാവിലെ 10 മണിക്ക് മുൻപായി നിരതദ്രവ്യമായ ₹ 1,50,000 ലേലസ്ഥലത്ത് അടച്ച് രസീത് കൈപ്പറ്റേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ നേരിട്ടോ തപാൽ മാർഗ്ഗമോ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യമായ തുക അടച്ചതിന്റെ Demand Draft (ഇടുക്കി ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ പേരിൽ) 26-5-2025 വൈകിട്ട് 5 മണിവരെ ഇടുക്കി ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ ദർഘാസ് അടങ്ങിയ കവറിനു പുറത്ത് “പോലീസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് വക മരങ്ങൾ ലേലം ചെയ്ത് വാങ്ങുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ്” എന്ന് വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. ദർഘാസുകൾ നൽകിയിട്ടുള്ളവർ സമയത്ത് കൃത്യമായി ഹാജരാകേണ്ടതാണ്. പരസ്യ ലേലം അവസാനിച്ചാൽ ഉടൻ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതും ലേലത്തിലോ ദർഘാസിലോ ഏതിലാണോ കൂടുതൽ തുക ആയതിനു ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കൊടുക്കുന്നതാണ്.

ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ച ഉടൻ തന്നെ ലേല തുകയുടെ പകുതിയും (നിരതദ്രവ്യം കഴിച്ച്) 18% GST-യും ഉൾപ്പെടെ മുഴുവൻ തുകയുടെ നികുതിയും അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതും ബാക്കി തുക ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് കിട്ടി 7 ദിവസത്തിനകം അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ലേലം കൊള്ളുന്ന വ്യക്തി നിരതദ്രവ്യം കിഴിച്ച ലേലസംഖ്യയും ലേലത്തുകയുടെ 5% വനവികസന നികുതിയും, വനവികസന നികുതിയുടെയും ലേലത്തുകയുടെയും 18% GST-യും മറ്റ് നിയമാനുസൃതമുള്ള നികുതികളും (FDT 5%, GST 18%, IT 2.5%) (IT=Timber Value+GST+FDT*2.5/100)



അടവാക്കേണ്ടതാണ്. 5% വനവികസനനികുതിയായി ഈടാക്കുന്ന തുക 0406-01-101-96-00-00-FDT എന്ന ശീർഷകത്തിൽ അടച്ച് അസ്സൽ രസീത് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ടി രസീത് ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ കോട്ടയത്തിന് അയച്ചുകൊടുക്കുന്നതാണ്.

ഈ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവ് കിട്ടിയശേഷം 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ലേലം കൊണ്ടയാൾ സ്വന്തം ചിലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും ടി മരങ്ങൾ മുറിച്ചു കൊണ്ട് പോകേണ്ടതും മറ്റ് മരങ്ങൾക്ക് കേടുപാടുകൾ സംഭവിക്കാതെ നോക്കേണ്ടതുമാണ്. അങ്ങനെ സംഭവിച്ചാൽ ആയതിനുള്ള നഷ്ടം ലേലം പിടിച്ച വ്യക്തിയിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും. ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായി പ്രവർത്തിച്ചാൽ ലേലം കൊണ്ടയാൾ നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ അതുവരെ അടച്ച തുക മുഴുവനും സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽകൂട്ടുന്നതും, ടി മരങ്ങൾ പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും. അപ്രകാരം നടത്തുന്ന പുനർ ലേലത്തിലേക്ക് സർക്കാരിനുണ്ടായേക്കാവുന്ന നഷ്ടം മുൻ ലേല കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതും മറിച്ച് കൂടുതലായി ലേല തുക ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ ടി അധിക തുകയിൽ മുൻ ലേലക്കാരന് യാതൊരു വീധ അവകാശമോ അർഹതയോ ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതുമല്ല.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് ലേലദിവസത്തിനു മുൻപുള്ള പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ രാവിലെ 11-നും വൈകിട്ട് 4-നും ഇടയിലുള്ള സമയങ്ങളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ (ലയ്സൻ ഓഫീസർ, ജില്ലാ പോലീസ് ഓഫീസ്, ഇടുക്കി, മൊബൈൽ-9447321194) ലേലം ചെയ്യാനുള്ള മരങ്ങൾ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്. യാതൊരു മുന്നറിയിപ്പും കൂടാതെ ലേലം മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനും സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനുമുള്ള അധികാരം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. ലേലം സംബന്ധിച്ച എല്ലാ സർക്കാർ വ്യവസ്ഥകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

District Police Office,
Idukki.

VISHNU PRATHEEP, T. K., I P S,
District Police Chief.



ലേല പരസ്യം

No. G2-57635/2023/DR.

2025 മേയ് 8.

കോഴിക്കോട് റൂറൽ ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ അധികാര പരിധിയിലെ പേരാമ്പ്ര പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ വളപ്പിൽ ഉള്ള പഴയ 13 പോലീസ് ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ അടക്കമുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും ഒരു പഴയ ഓവർ ഹെഡ് വാട്ടർ ടാങ്കും വിൽപ്പന നടത്തി പൊളിച്ചു നീക്കുന്നതിനായി 27-5-2025-ാം തീയതി പകൽ 11 മണിക്ക് പേരാമ്പ്ര പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ വളപ്പിൽ വച്ച് ഒരു പരസ്യ ലേലം നടത്തുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിൽ നേരിട്ട് ഹാജരാകേണ്ടതും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് ഒരു മണിക്കൂർ മുമ്പ് നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യമായ ₹ 5,190 (അയ്യായിരത്തി ഒരു നൂറ്റി തൊണ്ണൂറ് രൂപ) ലേല സ്ഥലത്ത് അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്. കൂടാതെ സീൽ ചെയ്ത ദർഘാസുകൾ നേരിട്ടോ തപാൽ മാർഗ്ഗമോ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യ തുക, ആയതിന്റെ Demand Draft സഹിതം പേരാമ്പ്ര പോലീസ് ഇൻസ്പെക്ടറുടെ പേരിൽ 26-5-2025-ാം തീയതി വൈകിട്ട് 5 മണി വരെ പേരാമ്പ്ര പോലീസ് സ്റ്റേഷനിൽ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ ദർഘാസ് അടങ്ങിയ കവറിനുപുറത്ത് “പോലീസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് വക സ്ഥലത്തെ കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ്” എന്ന് വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
2. ദർഘാസുകൾ നൽകിയിട്ടുള്ളവർ ലേല സമയത്ത് കൃത്യമായി ഹാജരാകേണ്ടതാണ്.
3. പരസ്യ ലേലം അവസാനിച്ചാലുടൻ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതും ലേലത്തിലോ ദർഘാസിലോ ഏതിലാണോ കൂടുതൽ തുക വന്നിട്ടുള്ളത് ആയതിന് ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കൊടുക്കുന്നതാണ്.
4. ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ച ഉടൻതന്നെ ലേല തുകയുടെ പകുതിയും (നിരതദ്രവ്യം കഴിച്ച്) ആയതിന്റെ 18% GST തുകയും അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിനു ശേഷം ബാക്കി തുക അടച്ച് 10 ദിവസത്തിനകം കെട്ടിടം സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും പൊളിച്ച് മാറ്റി സാധന സാമഗ്രികൾ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തുനിന്നും പൂർണ്ണമായി നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.
5. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവരുടെ നിരതദ്രവ്യം (ലേലം കൊണ്ടയാളുടെ ഒഴികെ) ലേലം കഴിഞ്ഞ ഉടനെ തന്നെ തിരിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
6. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം/ദർഘാസ് സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്നയാൾ ലേല നിബന്ധനകൾ ലംഘിക്കുകയാണെങ്കിൽ ടിയാൻ അടച്ച തുക സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും കെട്ടിടം പുനർ ലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും. പുനർ ലേലത്തിൽ എന്തെങ്കിലും നഷ്ടം സംഭവിച്ചാൽ ആയത് മുൻ ലേലക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതും കൂടുതലായി കിട്ടുന്ന തുകയ്ക്ക് മുൻ ലേലക്കാരൻ അവകാശി ആയിരിക്കുന്നതുമല്ല.
7. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച കെട്ടിടം പരിശോധിക്കണമെങ്കിൽ 25-5-2025 വരെയുള്ള ഏതെങ്കിലും ദിവസങ്ങളിൽ രാവിലെ 10 മണി മുതൽ 5 മണി വരെ പേരാമ്പ്ര സ്റ്റേഷൻ ഹൗസ് ഓഫീസറുടെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടുകൂടി പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.
8. യുക്തമെന്നു തോന്നുന്നപക്ഷം യാതൊരു മുന്നറിയിപ്പോ കാരണമോ കാണിക്കാതെ ലേല തീയതി മാറ്റി വെയ്ക്കുന്നതിനും ലേലം/ദർഘാസ് അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനും ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം കോഴിക്കോട് റൂറൽ ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയ്ക്ക് നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.

ജില്ലാ പോലീസ് ഓഫീസ്,
കോഴിക്കോട് റൂറൽ.

BAIJU, K. E., IPS,
ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി.

